



São Paulo, 23 de Janeiro de 2015

LOAN IMÓVEIS SÃO PAULO - SÃO PAULO

A/C.: VANESSA

Proposta no. ASF 351.01.15 SSC

REF.:MANUTENÇÃO PREVENTIVA CONDOMÍNIO SANTA LUCIA

Prezado cliente.

Com satisfação, apresentamos nossa proposta técnica-comercial para fornecimento dos serviços em referência..

Informamos que os serviços e atividades de manutenção descritas na proposta serão executados obedecendo às boas praticas de refrigeração e manutenção, concomitante as determinações de normas técnicas e legislativas nacionais.

Caso ocorra alguma oportunidade de melhoria no decorrer da instalação, preventiva, corretiva ou retrofit, serão mencionados ao contratante no objetivo de mitigar riscos e aperfeiçoar o processo.

Atenciosamente,

Sergio Silveira
Depto de técnico
E-mail: asf@asf.ind.br
Telefone: (11) 4748-5453

07 100 361/0001-59

S.S.de Carvalho Refrigeração ME

**Rua Nove de Julho, 688
Jd.Sta Helena - CEP 08674-230**



SERVIÇOS Á EXECUTAR

Manutenção Preventiva:

- Lavar e inspecionar os filtros de ar;
- Limpeza e verificação da bandeja e do dreno;
- Limpeza da serpentina do condensador;
- Limpeza da serpentina do evaporador.

Nos seguintes andares:

- 3º Andar: 01 Splits 12.000 btus, 02 ACJs 12.000 btus
- 4º Andar: 09 Splits, 03 ACJs
- 5º Andar: 04 Splits, 07 ACJs
- 6º Andar: 01 Split 22.000 btus, 13 ACJs 18.000 btus
- 7º Andar: 15 Splits 12.000 btus
- 8º Andar: 16 ACJs 18.000 btus
- 9º Andar: 01 Split 22.000 btus, 14 ACJ 18.000 btus
- 10º Andar: 07 ACJs de 18.000 btus, 02 ACJs 12.000 btus
- 11º Andar: 03 Splits 9.000 btus, 06 Splits 12.000 btus, 02 Splits de 22.000 btus
- 12º Andar: 08 Splits 22.000 btus, 2 Splits 9.000 btus
- 13 Andar: 03 Splits 12.000 btus, 10 ACJs 12.000 btus

MATERIAIS UTILIZADOS E FORNECIDOS PELA CONTRATADA

- Mão de obra;
- Ferramentas;
- EPIs;
- Todos materiais necessarios;

FORNECIMENTO DO CONTRATANTE

- LIBERAÇÃO DE ÁREA;

- PONTO DE FORÇA;
- PONTO DE ÁGUA;





PROPOSTA COMERCIAL

- Valor, incluso impostos e transporte.
- Valor da Manutenção por Equipamento: R\$50,00 (Cinquenta reais);
- Valor Total R\$ 7.740,00 (Sete mil 3setecentos e quarenta reais);
- Pagamento: Boleto bancário com vencimento par a30 após a conclusão do serviço;
- Prazo de entrega: Até 5 dias úteis após a emissão do pedido formal e liberação da área;
- Os dados e condições desta proposta permanecerão válidos para o mês de Maio/2015;
- Alíquota de impostos – Simples Nacional.

CONDIÇÕES GERAIS

Os funcionários escalados para os serviços, trabalharão uniformizados, portando crachás de identificação ASF, cumprindo as normas de conduta e segurança, fixadas pela Contratante.

GARANTIA

Todos os equipamentos e componentes serão entregues testados e em perfeitas condições de funcionamento. No caso de defeitos que venham a ocorrer nos equipamentos depois de iniciado o funcionamento e devidamente comprovadas às imperfeições do material, de fabricação ou de instalação, comprometemo-nos dentro do prazo de garantia de três meses de funcionamento após a entrega dos mesmos, a consertar ou a substituir a parte ou as partes constatadas como defeituosas, sujeitas aos itens cobertos pelo certificado de garantia fornecido pelo fabricante.

OBS

- São 129 Equipamentos, sendo que os andares 1º e 2º estão vazios.